

AZ ÉPÜLETEKRE VONATKOZÓ ADATOK:

Beépítés módja :	Szabadon álló épületek
Terepadottságok:	- sík terület - kivágandó faállomány nincs
Télek területe:	400,952 m ²
Meglévő Vállalkozói Ház I. alapterülete:	1155,85 m ²
Meglévő Vállalkozói Ház II. alapterülete:	449,34 m ²
Tervezett 'IT' Szolgáltatóház alapterülete:	260,92 m ²
Tervezett Vállalkozói Ház alapterülete:	1.023,13 m ²
Beépített összesített alapterület:	2.889,24 m ²
Télek beépítettsége:	0,72 %
Zöldterület:	~ 393.650 m ² = 98,18 % kialakítása a kertészeti terv szerint történik

a megadott adatok a szabályozási terv szerinti telékosztás figyelembevételével értendők

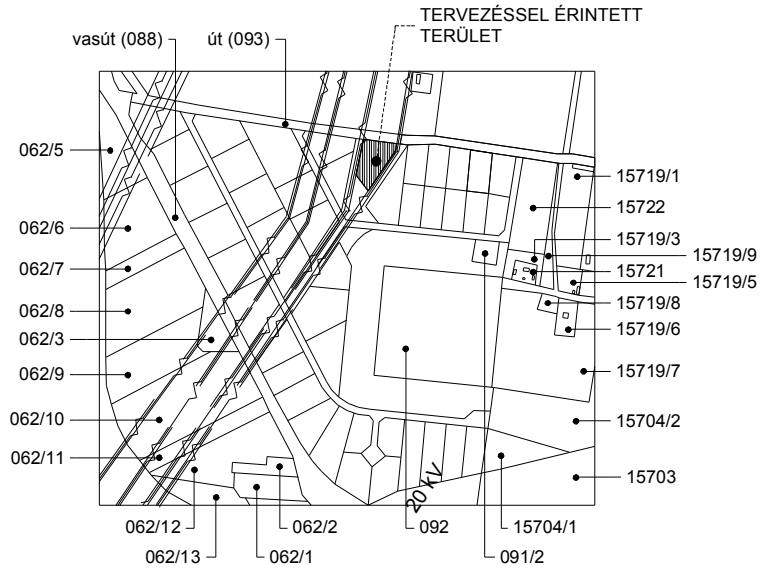
'IT' Szolgáltatóház

Beépítés módja :	Szabadon álló épületek
Terepadottságok:	- sík terület, kivágandó faállomány nincs
Télek területe:	7.323 m ²
'IT' Szolgáltatóház beépített alapterülete:	260,92 m ²
Télek beépítettsége:	3,56 %
Zöldterület:	5.647 m ² 77,1 %

Szintmagasságok 'IT' Szolgáltatóház:

- rendezett terepszint :	-0,05 m
- épület körüli járda :	+0,00 m = +86,50 m.B.f.
- földszinti padlóvonal :	+0,15 m
- I. emelet padlóvonal :	+4,19 m
- II. emelet padlóvonal :	+8,23 m
- tetőtéri padlóvonal :	+12,27 m
- eresz magasság :	+15,90 m
- gerinc magasság :	+16,04 m
- attika magasság :	+13,20 m
- építménymagasság :	12,95 m

- — — — — vízvezeték
- — — — — szennyvízcatorna
- — — — — gázvezeték
- — — — — elektromos vezeték



Tárgy: **VÁLLALKOZÓI HÁZ ÉS 'IT' SZOLGÁLTATÓHÁZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE**
Szolnok, Újszászi út, HRSZ.:091/11

'IT' SZOLGÁLTATÓHÁZ - HELYSZÍNRAJZ M=1:1000

Megbízó: GIMA SZOLNOK IPARI PARK Kft.
1015 Budapest, Szabó Ilonka utca 34.

Tervező: MONUS KRISZTIÁN - okl. építészmérnök É 03-0317
6000 Kecskemét, Március 15. utca 11.
+36-30/22-93-811, monusmuvek@gmail.com

Dátum: 2012. augusztus

Terv száma: